



*Park Hotel Weggis,
im Frühjahr 1999 neu eröffnet*

Erfolgreiche «Vierstern-Renovation»

Um- und Ausbau des Park Hotel Weggis

Mit grossem Aufwand ist im Winterhalbjahr 1998/99 das Park Hotel Weggis renoviert worden. Ein traditionsreiches Haus an bester Lage am Vierwaldstättersee hat sich zum top-modernen Komforthotel mit Spitzenrestaurant gewandelt.



*Das «Schlössli», behutsam restauriert,
beherbergt nun ein Gourmet-Restaurant*

Das Park Hotel Weggis umfasst einen Haupt- und einen Nebentrakt. In beiden Gebäuden hat man die Untergeschosse komplett erneuert und mit zeitgemässen Infrastrukturräumen versehen. Zusätzlich wurde das prächtige «Schlössli», das Nebengebäude ist die ehemalige Dépendance des Hotels, aussen und innen einer vollständigen Renovation unterzogen. Dort findet man nun im Parterre ein exquisites Gourmet-Restaurant mit französischer Küche.

Optipress für Keller- verteilung und Steigzonen

Die Trinkwasser-Hauptzuleitung im Keller ist mit dem Nussbaum-Sanitär-Installationssystem Optipress XL (für grosse Dimensionen) ausgeführt worden. Daran anschliessend folgen die Optipress-Verteilungen. Sämtliche Abgänge wurden mit den langlebigen Nussbaum-Membranventilen ausgerüstet.

*Edelstahl-Spezialverteiler
mit Membranventilen und
WATTS-Systemtrenner*



Chronologie

- 1875 Gründung als Hotel & Pension «Belle-View»
- 1952 Die Hoteliers-Familie Günther erwirbt die Liegenschaft und betreibt das Haus unter dem Namen Park Hotel
- 1997 Die Aldopark AG kauft das Park Hotel mit total 20 000 m² Umschwung
- 1997/98 Erste (kleine) Umbau-Etappe
- 1998/99 Umbau und Renovation des «Schlössli» (die ehemalige Dépendance bekommt prächtige Suiten und ein Gourmet-Restaurant); Unterkellerung und Total-Umbau des 1. UG im Hauptgebäude; Erstellung von Infrastrukturräumen
- Zukunft Weitere Ausbautetappen sind geplant; das Hotel soll zum Ganzjahresbetrieb übergehen

Membranventil-Technik mit beachtlichen Vorteilen

Wo es auf Sicherheit, Wartungsfreiheit und lange Lebensdauer ankommt, setzen Sanitär-technik-Planer und auch Brunnenmeister die qualitativ hochstehenden Membran-Absperrventile ein. Dass im Park Hotel Weggis ausnahmslos Membran-Absperrventile von Nussbaum zum Einsatz gelangten, hat seine guten Gründe: Nussbaum hat die bewährte Membranventil-Technik weiterentwickelt und perfektioniert.

Das neue Membranventil-Sortiment von Nussbaum lässt keine Wünsche offen:

- Membranventile sind strömungsoptimiert und bewirken geräuschlosen Durchfluss.
- Kein Funktions- oder Verschleissenteil kommt mit dem Wasser in Berührung.
- Dadurch wird höchste Betriebssicherheit bei absoluter Wartungsfreiheit erreicht.
- Die Membrane aus alterungsbeständigem Elastomer sind gekammert und werden mittels Stützspirale vom Wasserdruck entlastet.
- Die Membranventile von Nussbaum garantieren maximale Lebensdauer.



Peter Kämpfer, sehr auf Teamarbeit bedacht, möchte nicht als Direktor, sondern als Gastgeber des Park Hotel Weggis bezeichnet werden.

Sein Kommentar: **«Ich bin glücklich über den in jeder Hinsicht gelungenen Umbau.»**



Verantwortlichkeiten am Bau

Bauherr:

Aldopark AG, 6353 Weggis

Architekt:

Vincenz Erni, Architekturbüro FSAI,
6014 Littau

Sanitär-Ingenieur:

Aregger + Partner AG, 6000 Luzern 12

Sanitär-Installateur:

Gössli AG, Sanitäre Anlagen,
6403 Küssnacht am Rigi

Mit Konsequenz sind überall die wartungsfreien Membranventile zur Absperrung eingesetzt.

Zweierlei Wassersysteme

Das Park Hotel Weggis verfügt zu einem Teil über eigenes Wasser, das aus dem Hang drückt, in Sickerleitungen gefasst und in einen 50 m³-Tank gepumpt wird. Als sogenanntes Grauwasser wird es in einem separaten Leitungssystem zur Gartenbewässerung verteilt. Da in Trockenperioden das Grauwasser unter Umständen nicht ausreicht, ist das Gartenbewässerungsnetz mit dem normalen Trinkwasser-Leitungsnetz verbunden. Die Verbindungsstelle der beiden Wassersysteme ist der Ort, wo der Systemtrenner WATTS von Nussbaum zum Einsatz kommt. Er sorgt zuverlässig und mit absoluter Sicherheit dafür, dass in gar keiner Situation Grauwasser ins Trinkwasser-Leitungsnetz eindringen kann.

Vorbildliches Energiekonzept

Das Park Hotel Weggis kann im Haustechnik-Bereich mit einer weiteren Besonderheit aufwarten. Dank Nutzung des Seewassers als primäre Energiequelle (für über 80% des Bedarfs) kann das Hotel jährlich tausende von Litern Heizöl und auch Strom sparen.



Ankoppelung der Warmwasser-Umlaufzirkulation

Das Seewasser wird 150 m vom Ufer in einer Tiefe von 18 m gefasst und einem raffinierten System von Wärmetauschern zugeführt. Auch alle Lüftungsanlagen sind mit Wärmetauschern versehen. Selbst die Abwärme der Kühlanlagen wird genutzt, und im Sommer kühlt Seewasser die Zuluft der Lüftungsanlagen.



Damit im Haus rund ums Wasser alles rund läuft.

R. Nussbaum AG

Metallgiesserei

und Armaturenfabrik

Martin-Disteli-Strasse 26

Postfach

CH-4601 Olten

Telefon 062 286 81 11

Fax 062 286 84 84

e-mail: info@nussbaum.ch

Internet: www.nussbaum.ch

Verkaufsniederlassungen:

Basel, Bern, Biel, Brig,
Dornbirn, Giubiasco, Kriens,
Lausanne, St. Gallen, Zürich