

# Nussbaum live

## Estetica e perfezione

Lo sguardo spazia verso nordest tra le colline che abbracciano il Lago di Lugano e verso ovest fino alle pianure della Lombardia. In questo magnifico paesaggio, studenti di architettura provenienti da tutto il mondo abitano nella «Casa dell'Accademia», dépendance dell'Accademia di Architettura di Mendrisio fondata da Mario Botta.

L'edificio progettato dai due studi di architettura Könz & Molo e Barchi colpisce per la sua aura particolare: un connubio di identità locale e spirito cosmopolita. La riduzione tangibile a calcestruzzo, legno e acciaio sottolinea la chiara volontà a contemperarsi allo scopo di questa università e alle esigenze estetiche di coloro che vi studiano.

### La soluzione globale Nussbaum

L'elevato standard architettonico trova conferma anche nell'altissimo livello delle finiture tecniche. «Per noi era chiaro che qui si vuole puntare su un grado di qualità convincente sia a livello costruttivo che estetico», spiega Valerio Luraschi, direttore e titolare della V. Luraschi SA, responsabile di tutta l'impiantistica del nuovo edificio e una tra le principali imprese specializzate nell'installazione di impi-



anti idrosanitari in Ticino. Con queste premesse c'è voluto ben poco per scegliere i sistemi di installazione. Valerio Luraschi: «Un sistema completo tutto di un'unica azienda e l'assistenza fornita da un'unica ditta ci offrono gli argo-

menti migliori per convincere non solo gli ingegneri, ma anche gli architetti. Non da ultimo, questa combinazione ci consente anche di realizzare risparmi sui costi.»

La dotazione della «Casa dell'Accademia» di Mendrisio in termini di impianti idrosanitari si è quindi realizzata interamente con sistemi Nussbaum: dalla batteria di distribuzione alle valvole d'arresto, dalle tubature con Optipress e Optiflex fino al sistema di installazione a parete pre-murale Optivis-Tec. «Fin dalla fase di progettazione, considerando i requisiti posti dagli ingegneri di progetto ci è parso perfetto soprattutto il sistema Optivis-Tec», spiega Valerio Luraschi, poiché in questo modo è possibile ottemperare anche alla norma SIA 181 sulla protezione dal rumore. Un dettaglio importante in uno studentato dove vivono parete a parete persone di ogni parte del





Beat Loretz (R. Nussbaum SA, Olten), Valerio Luraschi (V. Luraschi SA), Egon Simoni (V. Luraschi SA), Andres Bärtschi (R. Nussbaum SA, Giubiasco), Nino Esposito (R. Nussbaum SA, Olten)

## Partecipanti ai lavori

Committente:

Fondazione «Casa dell'Accademia»  
(presidente: Pietro Martinelli)

Architettura (progettazione):

Könz & Molo  
Carola Barchi  
6500 Lugano

Architettura (esecuzione):

Schnebeli, Ammann, Menz  
6991 Neggio

Progettazione impianto sanitario:

Colombo & Pedroni SA  
6500 Bellinzona

Installatore dell'impianto sanitario:

V. Luraschi SA  
6574 Vira (Gambarogno)

Inizio dei lavori:

gennaio 2005

Ultimazione:

giugno 2006

## R. Nussbaum SA

Produttore di rubinetteria e di sistemi per la tecnica sanitaria  
Martin-Disteli-Strasse 26

Postfach

CH-4601 Olten

Tel. 062 286 81 11

Fax 062 286 84 84

info@nussbaum.ch

www.nussbaum.ch

Succursali a Giubiasco, Basilea, Berna, Bienne, Briga, Carouge, Crissier, Dornbirn, Kriens, San Gallo, Trimbach, Zurigo



mondo con abitudini di vita diversissime. Egli fa notare tuttavia: «Il fatto che in questo caso abbiamo parlato molto presto di Optivis-Tec con i progettisti ha permesso di ottenere un risultato ottimale per tutti.»

Nella «Casa dell'Accademia», i bagni dotati del sistema Optivis-Tec sono 36. «Due uomini montavano tre bagni al giorno: un ritmo ottimale a nostro avviso», sottolinea Egon Simoni che in qualità di tecnico è stato responsabile di tutto il progetto. In questo immobile di grandi dimensioni i vantaggi decisivi sono derivati proprio dalla semplicità del sistema con il binario multifunzione e il connettore flessibile per ogni esigenza costruttiva. «Optivis-Tec ci ha soddisfatti da ogni punto di vista», confermano tutti gli interessati.



## Le prestazioni complessive di Nussbaum

Per Valerio Luraschi, la rapidità di installazione, la consegna «just-in-time» dei materiali e l'assistenza ottimale da parte di Nussbaum sono i fattori essenziali che nell'applicazione pratica depongono a favore di questo importante produttore. «Per noi è il primo grande edificio che costruiamo completamente con Nussbaum e anche il primo grande immobile in cui montiamo Optivis-Tec. Lavoreremo sicuramente di nuovo con questo sistema», afferma Valerio Luraschi.



## L'azienda installatrice

La V. Luraschi SA con sede a Vira (Gambarogno) è una delle più importanti ditte di installazione di impianti idrosanitari della Svizzera meridionale. Iniziò l'attività già nel 1919 e nel corso dei decenni è cresciuta in modo continuo. Con i suoi attuali 30 dipendenti circa, l'azienda opera nei settori: impianti idro-termosanitari, piscine, energie alternative e progettazioni.